

26/07/2023
ח' אב תשפ"ג

פרוטוקול

ישובה: 1-23-0198 תאריך: 16/07/2023 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן אדר' מאיר אלואיל	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה סגן מנהל אגף ומנהל מחלקת רישוי בניה	ע"י מ"מ, עו"ד אושרת שפי
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמו ד
1	23-1023	1117-016	כהנשטם 16	גני יהושוע בע"מ	ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	1



26/07/2023
ח' אב תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי כהנשטם 16

6213/718	גוש/חלקה	23-1023	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	10/07/2023	תאריך הבקשה
ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	סיווג	1117-016	תיק בניין
3,023.03	שטח	23-00177	בקשת מידע

מבקש הבקשה

גני יהושוע בע"מ
אלעזר (רוקח) 94, תל אביב - יפו 6515700

עורך הבקשה

ארז אשכנזי
הערבה 1, גבעת שמואל

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: אחר: הקמת הצללה מעל מגרש ספורט קיים בבית ספר אהבת ציון הגורם עבורו מתבצעת העבודה רשות מקומית,

ח"ד מהנדס הועדה: (ע"י ריהאם מסרי)

לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר "אהבת ציון". בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

התנאי
1 הצגת אישור ממונה בטיחות.

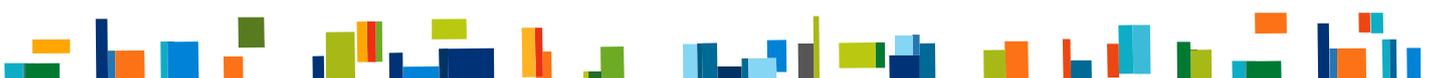
תנאים בהיתר

התנאי
1 דילול נוף וחיתוך שורשים לעצים לשימור יבוצע רק על ידי גוזם מומחה מורשה משרד החקלאות. בהתאם להנחיות האגרונום המלווה המומחה בתחום טיפול בעצים.

בשטח הציבורי יש לתאם זאת עם אגף שפ"ע.

2

מפרט שימור עצים בוגרים מ 5/1/23 של רוזנברג איכות חיים בע"מ יהיה חלק בלתי נפרד מההיתר.



תנאים להתחלת עבודות

- | התנאי | # |
|--|---|
| הגשת "הצהרת אגרונום/מומחה בתחום טיפול בעצים לנושא שימור עצים". את ההצהרה יש להוריד באתר העירוני בקישור: http://www.tel-aviv.gov.il/Trees | 1 |
| ביצוע מיגון כל העצים לשימור בהתאם להנחיות המרחביות גנים ונוף סעיף 4.2 ופרט אזור מוגן שורשים מהנחיות פקיד היערות לעבודה בקרבת עצים של משרד החקלאות, והצגת תמונות כל העצים לשימור עם המיגון. | 2 |

תנאים לתעודת גמר

- | התנאי | # |
|---|---|
| אגרונום/מומחה בתחום טיפול בעצים לנושא שימור עצים ו/או נושא העתקת עצים יגיש אישור לכך שעבודות שימור העצים ו/או העתקת העצים הושלמו ואין פגיעה בעצים בעקבות העבודות. | 1 |
| אישור אגף שפ"ע לשימור 16 עצים במגרש ובסביבתו. | 2 |

הערות

- | התנאי | # |
|---|---|
| ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש. | 1 |

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

ההחלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-23-0198 מתאריך 16/07/2023:

לאשר את הבקשה לקירוי בד על גבי קונסטרוקציית פלדה עבור הצללת מגרש ספורט קיים בבית ספר "אהבת ציון". בכפוף לכל דין ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

תנאי	#
תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק	1

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

